

DONAZIONE

- Carta di identità o patente;
- Tesserino del codice fiscale;
- Estratto per riassunto dell'atto di nascita;
- Per celibi, nubili, vedovi, divorziati: certificato di stato libero o di vedovanza;
- Per coniugati, anche se separati: estratto per riassunto dell'atto di matrimonio;
- Per separati o divorziati: sentenza di divorzio/decreto di separazione;
- Per coniugati: copia dell'atto di separazione dei beni/ copia dell'atto di fondo patrimoniale;
- Per intervento di procuratore: copia autentica della procura;
- Per rappresentanza di incapaci: autorizzazione giudiziale;
- Per gli extracomunitari: permesso di soggiorno
- Titolo di acquisto: atto notarile o sentenza;
- **Se l'acquisto è avvenuto per successione, oltre al titolo di acquisto occorre:**
 1. dichiarazione di successione con attestato di pagamento delle imposte;
 2. accettazione di eredità
- Se è edificio condominiale:
 1. regolamento di condominio;
 2. dichiarazione amministratore di insussistenza debiti pregressi e lavori in corso;
- Se si tratta di unità immobiliare:
 1. certificazione catastale;
 2. planimetria;
 3. abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti;
 4. referto tecnico;

Studio Notarile Maccarone

· Se si tratta di terreno:

1. certificato catastale;
2. mappa catastale;
3. certificato di destinazione urbanistica.